

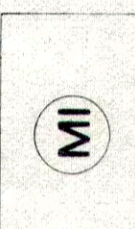
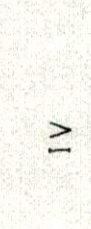
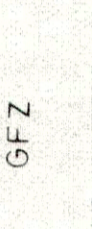
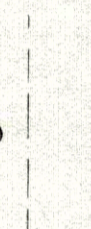


SATZUNG DER STADT RENDSBURG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 21 „KIELER STRASSE“

„Aufgrund der §§ 10 und 13 des Bundesbaugesetz (BBauG) vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) und des § 1 des Gesetzes über baugestalterische Festsetzungen vom 10. April 1969 (GVBl. Schl. - H. S. 59) in Verbindung mit § 1 der Ersten Durchführungsverordnung zum Bundesbaugesetz vom 9. Dezember 1960 (GVBl. Schl. - H. S. 198) wird nach Beschlussfassung durch die Ratsversammlung der Stadt Rendsburg vom 1.6.1978 folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 21 für das Gebiet „Kieler Straße“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), erlassen.“

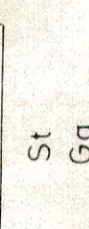
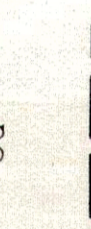

TEIL A - PLANZEICHNUNG

ZEICHENERKLÄRUNG


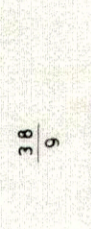
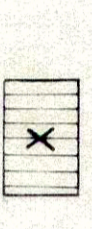


I. Festsetzungen

-  Mischgebiet
§ 9, BauNVO
-  IV
GRZ
GFZ
-  g
-  Straßenverkehrsfläche
-  Öffentliche Parkflächen
-  Spielplatz
§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BBauG

Flächen für Stellplätze oder Garagen

-  Stellplätze
-  Garagen
§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BBauG
-  Grenze des Geltungsbereiches
§ 9 Abs. 7 BBauG

II. Darstellungen, ohne Normcharakter

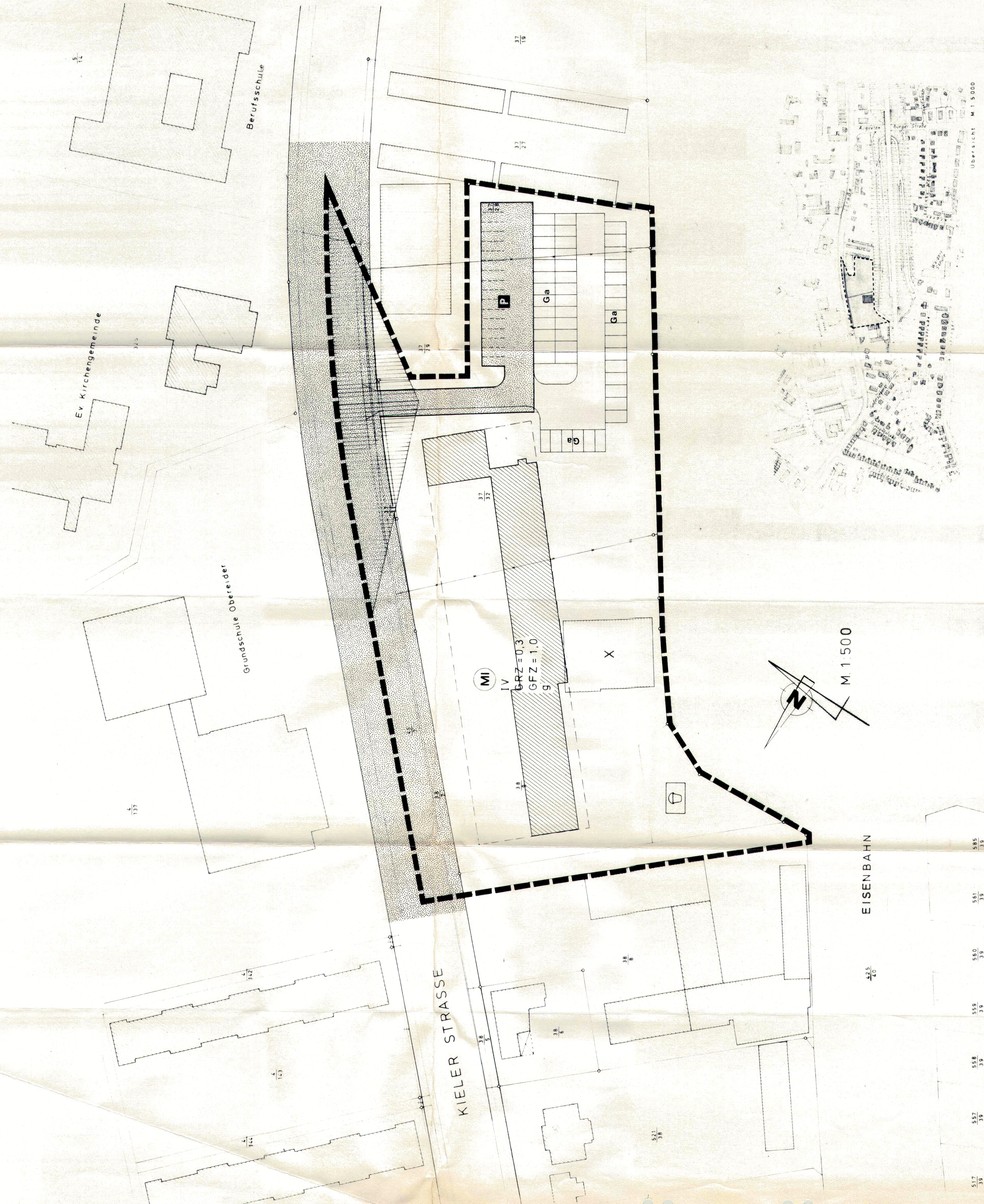
-  Grundstücksgrenze
-  Aufzuhebende Grundstücksgrenze
-  Flurstück
-  Abzubrechendes Gebäude
-  Sichtdreieck

TEIL B - TEXT

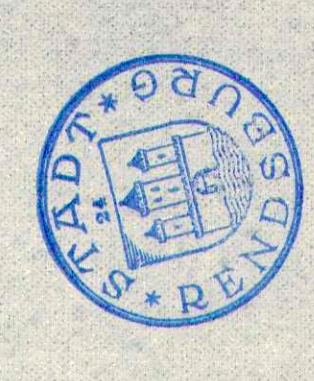
Innerhalb des Plangebietes werden die Festsetzungen des Baugleichs- und Bauklassenplanes der Stadt Rendsburg vom 19.8.1960 aufgehoben.

Straßen - Regelprofil M 1:100

Gehweg	2,00	•	1,50	•
Fahrbahn	13,00			
Radweg	1,50	•	2,00	•



Entworfen und aufgestellt nach den §§ 8 und 9 BBauG auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses der Ratsversammlung vom 6.10.1977
Stadt Rendsburg - Der Senat, den 13.10.1978
i. A.
Princk
Stadt, Baudirektor



Der Bebauungsplan, bestehend aus der Planzeichnung und dem Text, wurde am 1.6.1978 von der Ratsversammlung als Satzung beschlossen. Die Begründung zum Bebauungsplan wurde mit Beschluss der Ratsversammlung vom 1.6.1978 gebilligt.
Stadt Rendsburg - Der Senat, den 13.10.1978
Himmelsbach
(Beisenkötter)
Bürgermeister



Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus der Planzeichnung und dem Text, wird hiermit ausgefertigt.
Stadt Rendsburg, den 8.1.1979
Himmelsbach
(Beisenkötter)
Bürgermeister



Dieser Bebauungsplan, bestehend aus der Planzeichnung und dem Text, ist am 12.1.1979 mit der bewirkten Bekanntmachung der Genehmigung sowie des Ortes und der Zeit der Auslegung rechtsverbindlich geworden und liegt zusammen mit seiner Begründung auf Dauer öffentlich aus.
Stadt Rendsburg - Der Senat, den 15.2.1979
Himmelsbach
(Beisenkötter)
Bürgermeister

